

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ YÊN

Số: 541 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phú Yên, ngày 16 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương lập Đề án đề nghị công nhận
khu vực dự kiến thành lập thị trấn Tân Lập đạt tiêu chí
đô thị loại V trực thuộc huyện Sông Hinh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2017/TT-BXD ngày 30/11/2017 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí liên quan đến đầu tư phát triển đô thị;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: Số 665/QĐ-TTg ngày 31/5/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Phú Yên đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030; số 241/QĐ-TTg ngày 24/02/2021 về việc phê duyệt kế hoạch phân loại đô thị toàn quốc giai đoạn 2021 - 2030;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 2726/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 về việc phê duyệt Đề án Chương trình phát triển đô thị tỉnh Phú Yên đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2030; số 269/QĐ-UBND ngày 02/02/2018 về việc phê duyệt Đề án quy hoạch chung xây dựng thị trấn Tân Lập, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên; số 341/QĐ-UBND ngày 11/3/2021 về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị Ealy huyện Sông Hinh đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng (tại Tờ trình số 28/TTr-SXD ngày 24/3/2021) về việc xin chủ trương lập Đề án đề nghị công nhận khu vực dự kiến thành lập thị trấn Tân Lập đạt tiêu chí đô thị loại V trực thuộc huyện Sông Hinh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương lập Đề án đề nghị công nhận khu vực dự kiến thành lập thị trấn Tân Lập đạt tiêu chí đô thị loại V trực thuộc huyện Sông Hinh, với các nội dung chính sau:

1. Tên Đề án: Đề án đề nghị công nhận khu vực dự kiến thành lập thị trấn Tân Lập đạt tiêu chí đô thị loại V trực thuộc huyện Sông Hinh.

2. Cơ quan tổ chức lập quy hoạch: UBND huyện Sông Hinh.

3. Mục tiêu:

- Theo định hướng quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội huyện Sông Hinh; được xác định tập trung đầu tư phát triển hệ thống các đô thị trên địa bàn huyện gồm thị trấn Hai Riêng và vùng tiếp giáp phía Tây của huyện hình thành đô thị loại V (cấp thị trấn) là Tân Lập.

- Xác định lộ trình nhu cầu đầu tư xây dựng cho đô thị theo từng giai đoạn. Từng bước chỉnh trang, xây dựng mạng lưới hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội đồng bộ phù hợp với giai đoạn phát triển. Tạo lập không gian phát triển theo hướng hài hòa giữa phát triển kinh tế với phát triển các lĩnh vực xã hội và bảo vệ môi trường để phát triển bền vững.

- Làm căn cứ để huy động các nguồn lực, thu hút đầu tư. Sử dụng hợp lý, hiệu quả các nguồn vốn để phát triển đô thị gắn với việc khai thác các lợi thế tiềm năng vốn có của địa phương.

- Để triển khai rà soát, phân tích, đánh giá, tổng hợp hiện trạng xã EaLy và đối chiếu với 5 tiêu chí, 59 tiêu chuẩn đô thị loại V được quy định tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 về phân loại đô thị, tiến tới thành lập thị trấn Tân Lập đạt chuẩn đô thị loại V.

4. Phạm vi nghiên cứu: Toàn bộ địa giới hành chính Xã Ea Ly, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên

5. Nội dung lập đề án: Thực hiện theo quy định tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và Thông tư số 12/2017/TT-BXD ngày 30/11/2017 của Bộ Xây dựng.

6. Nguồn vốn: Ngân sách huyện.

7. Thời gian thực hiện: Từ năm 2021.

8. Các nội dung khác: Cơ quan tổ chức lập Đề án nghiên cứu và thể hiện tại hồ sơ trình phê duyệt đề cương nhiệm vụ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Sông Hinh và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, Phg, Ph_{1.034(2021)}.

CHỦ TỊCH



Trần Hữu Thế